

Antonio Pagan, retasadas pericialmente á tres pesos cuerda, que forman un total de seiscientos pesos.

Lo que se hace público por medio del presente para la concurrencia de licitadores al remate que tendrá lugar el diez y nueve del entrante Noviembre á las dos de su tarde.

San German, veinte y nueve de Octubre de mil ochocientos ochenta. — Justo García y Cos. [3913] 3—2

**ESCRIBANIA PUBLICA DE DON JOSÉ L. CASALDUC.**

Por providencia de este día, dictada por el Sr. Juez de 1ª Instancia de este partido, en las diligencias sobre cumplimiento de un exhorto del de igual clase de la Villa de Cambadas, provincia de Pontevedra, Audiencia de Galicia, expedido en el expediente sobre cumplimiento de la sentencia dictada en la criminal que se siguió contra Don Bernardo Arangué por injurias á Don Manuel Paadín, se manda vender en pública subasta la tercera parte de las casas radicadas en esta Villa y que fueron embargadas al procesado para el pago de sus responsabilidades pecuniarias y son: una terrera de madera, techada de azotea, en la calle del General Pavía, de catorce varas de frente por catorce de fondo, con el solar en que está fabricada de quince varas de frente por diez y seis de fondo, colindante al Norte con dicha calle, por el Sud con otra casa de Doña Rosa Bosch, por el Este con el número 3 de la misma Sra. y por el Oeste con otra que debe llevar el número 7 y ha sido justipreciada en mil ciento noventa y dos pesos; otra casa terrera de madera techada de azotea en la misma calle, contigua á la anterior, de quince varas de frente por diez y seis varas de fondo, con un solar de diez y seis varas cuadradas y colindante al Norte con la expresada calle del General Pavía, al Sud con otra casa de la misma propiedad, al Este la casa anterior y al Oeste otra de Don Francisco Antonio Malté y que ha sido justipreciada en dos mil doscientos pesos; y finalmente otra casa en la calle de Jesús y María, marcada con el número 8, terrera, de madera techada de ladrillos, de doce varas de frente con quince y media de fondo, con su solar de catorce varas de frente por diez y siete y medio de fondo y que linda al Norte con la casa número 7 de la calle del General Pavía, por el Sud con la expresada de Jesús y María, por el Este con otra casa de Doña Rosa Bosch y por el Oeste con otra de Doña Margarita Rivera y que ha sido justipreciada en cuatrocientos sesenta y cinco pesos, señalándose para el acto que tendrá lugar en los estrados de este Juzgado de nueve á diez de la mañana el día veinte y siete del actual; advirtiéndose que no se admitirán proposiciones que no cubran las dos terceras partes de la tasación y que solo se remata la tercera parte de cada una de dichas fincas.

Y para la mayor notoriedad y concurrencia de licitadores se expide el presente.

Dado en Arecibo á tres de Noviembre de mil ochocientos ochenta. — Dr. Francisco Belmonte. — José L. Casalduc. [3958] 3—1

**REGISTROS DE LA PROPIEDAD.**

**A RECIBO.**

**DOY LUIS NAVARRO RAMIREZ, Registrador de la propiedad del partido de Arecibo.**

En cumplimiento de lo prescrito en el Real Decreto de 27 de Junio de 1879, luego saber: que los que se consideren interesados en las siguientes inscripciones defectuosas de los libros antiguos de este Registro deben presentarse en el mismo con el fin de evitar, por medio de las oportunas rectificaciones, los perjuicios que puedan surgir de la imperfección de aquellos asientos.

**ARECIBO. (\*)**

Silvestre Velez y Margarita Romero, principales; Francisco Villafañá y Mónica García, Tomás Pérez y María Velez y Manuel Santiago y Basilia Diaz, fiadores. — Censo en favor del Convento de San Francisco sobre una estancia en Ciénega-honda, sin mas expresion. 1769.

Juan Villanueva y María Rivera, principales; José Rodríguez Padilla y Félix Ocaño, fiadores. — Censo en favor de la Parroquia de Arecibo sobre una estancia en el sitio del Coto, sin expresion de linderos. 1769.

Jaime Bonello y Concepcion García. — Hipotecan en favor de José Francisco Forte dos caballerías de tierra en el sitio de Domingo, sin expresion de linderos. 1827.

Pedro Leon y María Colon, principales; Juan Gonzalez y Polonia Leon, Felipe y Polonia Gonzalez y Julian Rodriguez, fiadores. — Censo en favor del Convento de San Francisco sobre una estancia en el sitio Montes de las yeguas y otra en el de Domingo Ruiz, sin expresion de linderos. 1769.

Carlos F. Storer. — Hipoteca en favor de Schon, Willink & Co. una finca en el barrio de Domingo Ruiz, sin expresion de linderos. 1873.

Antonio Feliciano y Aurelia Gomez, principales; José Feliciano y Bárbara Mendez, Agustín Feliciano y Timotea, fiadores. — Censo en favor de la Cofradía de San Pedro de la Iglesia de esta Villa sobre una estancia en el sitio de las Multas y otra en el de Enea, sin expresion de linderos. 1828.

Félix Muñoz y Juana Maldonado, principales; Valentín Soto y Juan Otero, fiadores. — Censo en favor de capellanía administrada por el Colector diocesano sobre una estancia en el barrio del Factor y otra en el de los Pajules, sin mas expresion. 1810.

Embargo instado por Felipe Correa contra Pedro Wallinton sobre una estancia en el barrio del Factor, sin expresion de linderos. 1860.

Luis Salierup. — Compra-venta otorgada por José Dominguez de una hacienda en el Guayabal, sin mas expresion. 1840.

Cameron, sin nombre. — Retroventa otorgada por Leoncio Morales de una finca en el barrio de Garrochales, sin expresion de linderos. 1880.

Juan Calixto y María Concepcion, principales; Juana Jacinta, Bernardino Ortiz y José Bonilla, fiadores. — Censo en favor del Curato de Arecibo sobre una estancia, sin mas expresion, y sobre

(\*) Véase el número anterior.

varios bienes en Guajataca-arriba, sin designacion de linderos. 1769.

Nicolás García y Catalina Maldonado, principales; Miguel Santiago, Francisco García, Felipe Alberto y Juan Santiago, fiadores. — Censo en favor de capellanía fundada por María Mauzano sobre una estancia en el sitio de Guayavos, sin mas expresion. 1786.

Cesáreo Balseiro. — Remate judicial en el intestado de María Rosado Ruiz de una cuerda de terreno con casa terrera en el barrio de Santana y veinte y cuatro cuerdas mas con casa de altos en Hato-abajo, sin expresion de linderos. 1867.

Baltazar Colon y Marcela Martinez, principales; Narciso Cardona y María Villafañá, Juan Alonso Ramos y Pedro Martinez, fiadores. — Censo en favor de capellanías servidas por Don José Rivera, sin determinacion de finca. 1782.

Lino Castro. — Embargo instado por Federico Colon sobre una finca hipotecada en favor del primero por Felipe Correa y sita en el barrio de Hato-abajo y una casa terrera, sin mas expresion. 1867.

José Gonzalez. — Remate judicial de una estancia embargada á Valentín Rodríguez, sin expresion de linderos. 1880.

Demetrio Jesús. — Remate judicial é hipoteca en favor de Enrique Dominguez de una finca en el barrio de Hato-viejo, sin mas expresion. 1871.

Pablo Matos. — Censo en favor de la Cofradía del Santísimo Sacramento de esta Parroquia sobre una estancia en Hato-viejo, sin mas expresion. 1840.

José María Olivares. — Hipoteca en favor de Schroder & Co. y de Ulanga y Ortiz cuatro cuerdas de tierra con casa en Hato-viejo, sin expresion de linderos. 1847.

Bernardo Maldonado y Francisca Pastoriza, principales; José Soto y Lorenza Pastoriza y José María Reyes, fiadores. — Censo en favor de la fábrica de esta Iglesia sobre una estancia en Hato-grande, sin mas expresion. 1829.

Luis Salierup. — Hipoteca en favor de Ulanga y Ortiz la hacienda *Abra*, sin mas expresion. 1845.

Rafael Torres, principal; José Francisco Forte, fiador. — Censo en favor de las Animas de esta Parroquia sobre una estancia en Hato-grande, sin mas expresion. 1829.

Juan Manuel Tejada. — Hipoteca en favor de la Real Hacienda una estancia en Hoyo-cañas, sin mas expresion. 1837.

Manuel Diaz y María Gimenez, principales; Juan Diaz y Francisca Maldonado, José Cardona y Juana Martínez, Antonio Simó y Josefa Martínez, fiadores. — Censo en favor de Andrés Soto sobre una estancia en el sitio de la Abra, sin mas expresion. 1772.

Baltazar Galarza y Victoriana Torres, principales; Casimiro Molina y María Torres, Feliciano Ocaño y Magdalena Lugo, Eugenio Centeno y Andrea Pereira, fiadores. — Censo en favor de capellanía fundada por Eusebio Tirado sobre una estancia en el sitio de Yalaga, sin mas expresion. 1786.

Antonio Goicouria y Matos y Antonio Goicouria. — Cesion de una hipoteca constituida en favor de Bernardo Zeno por Francisco Ulanga sobre una estancia denominada *Islita*, sin mas expresion. 1880.

Sebastian Figueroa. — Hipoteca en favor de la Real Hacienda una caballería de terreno en el barrio de Yegudilla, sin expresion de linderos. 1830.

Cayetano Quiñones y Micaela Correa, principales; Andrés Quiñones y Baltazar Rivera, Isabel Correa y Miguel Quiñones, fiadores. — Censo en favor de capellanía fundada por German Quiñones sobre una estancia en Jagual, sin mas expresion. 1769.

Antonio Iquinz y Juana Clasen. — Hipotecan en favor de Pedro Vidal y otros una hacienda en el sitio del Jagual, sin mas expresion. 1838.

José Jesús y Ana Martín, principales; Ana Santiago, Adrian Jesús y Manuela Gonzalez, Manuel Santiago y Feliciano Jesús, fiadores. — Censo en favor de las Animas de esta Parroquia sobre una estancia en el sitio del Calabazal, otra en el de Jagual y otra en el del Pasto, sin mas expresion. 1769.

Baltazar Santiago y María García, principales; Isidro Maldonado, Antonio Diaz y Petrona Alvarez y Francisco García, fiadores. — Censo en favor del Convento de San Francisco sobre una estancia en el sitio de las Liras, sin mas expresion. 1770.

Manuel Avilés y María Cortés, principales; Pedro Medina y Feliciano Castro, José Rivera y María Gonzalez, Juan Gonzalez y Serafín Avilés, fiadores. — Censo en favor de la Parroquia de esta Villa sobre una estancia en el sitio de las Lomas, sin mas expresion. 1769.

Andrés Diaz, principal; Gregorio Diaz y Tomasa Delgado, Antonio Martín de Rivera y Rosa Rodriguez y Magdalena García, fiadores. — Censo en favor de capellanía servida por Don Nicolás Quiñones sobre una estancia en el sitio de las Liras, sin mas expresion. 1788.

Juan Estela y Rosalia Ramirez, principales; Juan Pedro Girola y Margarita Martel, Juan Antonio Rivera é Hipólita Matos, Baltazar Santiago y Mariana García, fiadores. — Censo en favor del Convento de Predicadores sobre una estancia en el sitio de las Lisas, sin mas expresion. 1768.

Salvador Garell. — Hipoteca en favor de los hijos de Don Tomás Ruiz una estancia en el sitio de las Lisas, sin mas expresion. 1839.

Tomás Alvarez, principal; Manuel Alvarez y María Maldonado, Hedefonso Pagan y Gregoria Avilés y Constanza Manzano, fiadores. — Censo en favor de capellanía fundada por Gerardo Gonzalez, Diego y Elvira y Ortiz sobre una estancia en el sitio de Malfateca, sin mas expresion. 1769.

Francisco Coro y Josefa Aldao, principales; Juan Alonzo Ramos y Josefa de los Reyes, Juan Carrion y Bernarda Cintron, José Cardona y Juana Martínez, fiadores. — Censo en favor de capellanías servidas por Don Juan Gonzalez sobre una estancia en el sitio de Monte-grande, sin mas expresion. 1786.

Vicente Cortés. — Hipoteca en favor de Cayol, Lalande & Co. una estancia en el barrio de Miraflores, sin otra expresion. 1843.

Manuel Perez. — Embargo instado por Nemesio A. Diaz sobre una fianza en el barrio de Miraflores, sin expresion de linderos. 1875.

Polinario Quiñones. — Garantiza un contrato de espera hipotecando á favor de sus acreedores la estancia que posee en el sitio de los Muertos, barrio de Miraflores, sin otra expresion. 1865.

Damian Guzman y Juana Rodriguez, principales; Nicolás Maldonado y María Mendoza, Valentín Soto y Rosa Maldonado y Ceferino Cruz, fiadores. — Censo en favor de capellanías fundadas por Gerardo Gonzalez, Elvira y Diego Ortiz sobre una estancia en el sitio de Santana y otras tres en el de los Pajules, sin mas expresion. 1788.

Josefa Tejada y Severo Olmo. — Permutan dos estancias en los barrios de Hato-abajo y Quebrada-seca, esta última sin descripcion. 1860.

Francisco Santiago é Inés Baez, principales; Manuel Diaz y María Flores, Felipe Santiago y Félix Castillo, fiadores. — Censo en favor de capellanía fundada por Juan Gimenez sobre cuatro estancias en la Rivera de esta Villa, sin mas expresion. 1769.

Pedro Colon y María Medina, principales; Gerardo Colon y

María Morales, Antonio Romero y Josefa Colon, José Concepcion y Juana Tomasa, fiadores. — Censo en favor de capellanía fundada por Juana Colon sobre una estancia en la Rivera de esta Villa, sin mas expresion. 1772.

Diego Tirado y Andrea Lugo, principales; Manuel Soto y María Juana Colon, Miguel Tirado é Isabel Cruz y Pablo Lugo y Constanza Guzman, fiadores. — Censo en favor del Convento de Predicadores sobre una estancia en el sitio de la Tembladera, otra en el de San Antonio y dos mas en la Rivera de esta Villa, sin otra expresion. 1769.

Ramon y José Matos, aquel principal y este fiador. — Censo en favor de capellanía fundada por Cayetano Colon sobre una estancia en el Rancho viejo, sin mas expresion. 1829.

Nicolás Ramos y María del Rosario, principales; Bernabé Serrano y María Rivera, Baltazar Rodriguez y Juana Mercado y Ursula Rodriguez, fiadores. — Censo en favor de esta Parroquia sobre cuatro estancias, sin mas expresion. 1769.

Benito Correa y Juana Quiñones, principales; Juan Villanueva y María Rivera, Juan Antonio Rivera é Hipólita Matos, Antonio Correa y Gregoria Ortiz, fiadores. — Censo en favor del Convento de Carmelitas sobre una estancia en Rancho viejo, sin mas expresion. 1817.

Toribio Ruiz y Dolores Fernandez, principales; Manuel Zeda y María Soto, Ignacio Guzman y Luisa Melendez, fiadores. — Censo en favor de la Parroquia de Maunati sobre tres estancias en el barrio de Santana, sin mas expresion. 1826.

José Demetrio Goitia. — Embargo instado por la sucesion de Santiago Roig en una estancia del barrio de Santana, sin otra expresion. 1855.

Francisco Cruz. — Hipoteca en favor de la menor Florentina Reinoso una finca en el barrio de Santana, sin expresion de linderos. 1880.

Vicenta Martín, principal; Ramon Quiñones, fiador. — Censo en favor de la Cofradía de San Miguel de esta Parroquia sobre una estancia en el barrio de Santana, sin otra expresion. 1829.

Francisco del Rio y Candelaria Roman, principales; Andrés Cardona y María Rosario, Pedro Medina y Julian Arroyo é Isabel Hernandez, fiadores. — Censo en favor de capellanía fundada por Márcos Ruiz sobre una estancia en el sitio de Santana, sin mas expresion. 1769.

Juan Leon Roman é Inés de la Torre, principales; Juan Leon Rodriguez y Magdalena Leon, Manuel de la Cruz y Juana Leon, Francisco Leon y Angela Torres, fiadores. — Censo en favor del Curato de esta Villa sobre una estancia en el sitio de Santana, sin mas expresion. 1769.

José de Leon Roman y Josefa Perez, principales; Márcos García, Juan Leon Roman é Inés de la Torre, José Colon y Aurelia Ayala, fiadores. — Censo en favor de capellanía servida por Don Miguel Mena sobre una estancia en el sitio de Santana, sin mas expresion. 1769.

Estéban Francisco Costa y Guillermo Cameron. — Venta otorgada por el último de una finca en el barrio de Tanamá, sin expresion de linderos. 1879.

José Ramon Larrien y María Josefa y Dominga Despian. — Hipotecan en favor del Rector del Seminario conciliar una finca en el barrio de Tanamá, sin expresion de linderos. 1850.

Isidoro Rivera. — Censo en favor de RR. PP. de Puerto-Rico sobre una estancia en el sitio de Vega de la carrera, sin mas expresion. 1833.

(Se continuará.)

**AYUNTAMIENTOS.**

**Ayuntamiento de la Capital. — Secretaria.**

Durante los días 16, 17, 18 y 19 del corriente mes y siendo rematista Don Ramon Trigo, se expenderá en esta Ciudad la libra de carne de res vacuna á 18 cuartos ó sean 9 chavos, matando novillos y bueyes jóvenes.

Lo que se hace público para conocimiento general. Puerto-Rico, 6 de Noviembre de 1880. — José Aragon y Huertas. [3961]

Por disposicion del Sr. Presidente de la tercera Comision del Excmo. Ayuntamiento, se invita á los que quieran subastar el abasto de carnes para el consumo público de esta Ciudad en los días 20, 21, 22 y 23 del corriente mes, dentro de las condiciones acordadas por el Municipio que estan de manifiesto en el Negociado de mi cargo para que concurren á la Casa Consistorial á hacer sus proposiciones á las once de la mañana del día 10 del mismo.

Puerto-Rico, 6 de Noviembre de 1880. — El Oficial Secretario, Juan Power. — V.º B.º, Padilla [3961]

**Quinta Tenencia Alcaldía del Ayuntamiento de la Capital.**

En las diligencias que se siguen por esta Tenencia Alcaldía para averiguar á quien pertenecen cuatro gallinas que dice haber encontrado en la carretera de Rio-piedras á esta Capital el vecino Francisco Aquino, he dispuesto el depósito de dichas aves y se publique en el PERIÓDICO OFICIAL y sitios acostumbrados, para que el que se crea con derecho á ellas se presente á reclamarlas en esta Tenencia en el término de ocho días.

Puerto-Rico, 28 de Octubre de 1880. — Evaristo Checremont. [3900] 3—3

**Alcaldía Municipal de la Ciudad de Ponce. — Secretaria.**

Con esta fecha ha dispuesto el Sr. Alcalde interino que pase á depósito en poder de Don Francisco Valls, de este vecindario, un caballo que se hallaba detenido en el corral de estas Cárceles por ignorarse su dueño, de las señas siguientes: color blanco, 7¼ de alzada, de cinco años de edad, un lucero blanco en la frente y crin y cola pobres.

Cuya disposicion publica de orden de la misma Autoridad para los efectos del artículo 155 del Bando de Policía vigente.

Ponce, 30 de Octubre de 1880. — El Secretario, Joaquin Calvo. — V.º B.º — El Alcalde, Mirelis. [3907] 3—3

**Alcaldía Municipal de la Ciudad de San German. — Secretaria.**

No habiendo tenido efecto por falta de licitadores el acto de remate anunciado para el día 1º del corriente á las dos de la tarde, de una yegua parida, de color colorada oscura, con una nube en un ojo, que se encuentra depositada desde 1º de Junio último y que se anunció en las GACETAS números 74, 75 y 76, el Sr. Alcalde ha dispuesto se haga público nuevo remate para el día 20 del corriente mes á las tres de la tarde. Dicha yegua con su cria ha sido tasada en 14 pesos.